



*Е.С. Кармелюк*  
*[Signature]*

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
АССОЦИАЦИЯ «НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»  
(СРО «Кадастровые инженеры юга»)  
пр. Стачки, д.59, оф. 106, г. Ростов-на-Дону, 344116  
Тел/Факс: 8 (800) 551-65-85  
E-mail: info@kades.ru; www.kades.ru  
ОКПО 65435252, ОГРН 1106100001590,  
ИНН/КПП 6164299013/616201001

Председателю Арбитражного суда  
Волгоградской области  
Романову В.Н.  
400005, г. Волгоград, ул. им. 7-й Гвардейской  
дивизии, д. 2

Уважаемый(ая) Виктор Николаевич!

Согласно положениям статьи 44 Федерального закона от 31.05.2001 «О государственной судебной-экспертной деятельности» судебная экспертиза может производиться вне государственных судебно-экспертных учреждений лицами, обладающими специальными знаниями в области науки, техники, искусства или ремесла, но не являющимися государственными судебными экспертами.

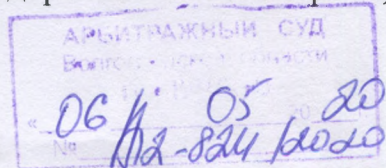
Подпунктом 3 пункта 7 статьи 30 Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 N 221-ФЗ установлено, что саморегулируемая организация кадастровых инженеров вправе проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровыми инженерами, и подготавливать по ее результатам заключение по запросам любых лиц.

Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнёрство «Кадастровые инженеры юга» (далее-Ассоциация) внесена в Реестр саморегулируемых организаций 24.08.2016 под номером 006.

Ассоциация является одной из крупнейших среди саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в России.

На материально-технической базе Ассоциации с 2017 года работает Учебный центр по программам дополнительного образования, в том числе программе профессиональной переподготовки (лицензия № 6168, выдана Региональной службой по надзору и контролю в сфере образования Ростовской области 01.02.2016).

В 2020 году в Ассоциации образован Экспертный совет, появление которого обусловлено необходимостью осуществления системного профессионального контроля за деятельностью негосударственных экспертов,



выполняющих судебные экспертизы в сфере кадастровых работ, в целях повышения качества и достоверности даваемых ими заключений, соответствия выводов заключений принципу исполнимости судебного акта.

Специалистами Экспертного совета Ассоциации являются кадастровые инженеры и должностные лица Ассоциации, имеющие необходимый опыт работы в сфере кадастровых работ, прошедшие переподготовку в Учебном центре, сдавшие экзамен и, получившие диплом с присвоением квалификации «Судебный эксперт». Ежегодно, в соответствии с положением об Экспертном совете, эксперты Ассоциации будут проходить обязательное профессиональное повышение квалификации в Учебном центре Ассоциации.

Регулярно обновляемый Реестр экспертов Ассоциации, размещён на официальном сайте [www.kades.ru](http://www.kades.ru) по ссылке <http://kades.ru/reestr/experts>

Ассоциация по документам, подготовленным кадастровыми инженерами, даёт следующие экспертные заключения:

- Экспертиза недвижимости (определение координат строения на земельном участке, определение соответствия технического плана обязательным требованиям, определение причин возникновения реестровой ошибки в сведениях ЕГРН и вариантов её устранения);

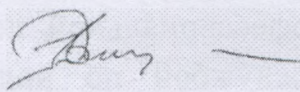
- Землеустроительная экспертиза (перераспределение земель; раздел земельного участка; объединение земельных участков; установление причин наложения (пересечения) границ земельных участков и вариантов устранения наложения (пересечения); определение причин возникновения реестровой ошибки в сведениях ЕГРН и вариантов её устранения; определение координат поворотных точек границ земельного участка или смежной границы земельных участков, определение соответствия межевого плана обязательным требованиям).

Работа Ассоциации, в первую очередь, направлена на защиту прав субъектов кадастровой деятельности.

Контактные данные СРО «Кадастровые инженеры юга»: 344116, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 59, оф.106, телефон: 88005516585, электронная почта: [info@kades.ru](mailto:info@kades.ru), официальный сайт: [www.kades.ru](http://www.kades.ru).

Генеральный директор

СРО «Кадастровые инженеры юга»



Высокинская Г.Д.