

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



«МЭТРПРОЕКТ»

Е.С. Карманов
[Signature]

400081, Российская Федерация, г. Волгоград, ул. Ангарская, д.17, оф. 611,
Тел.сот. 8 (902) 3631891, 8 (904) 4380182; E-mail: Metrproekt@vandex.ru
ОГРН 110344300803, ИНН 3443096586, КПП 344301001, р/с 40702810700000002210
в АО «НОКССБАНК», г. Волгоград, к/сч 30101810000000000831, БИК 041806831

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Общество с ограниченной ответственностью «МЭТРПРОЕКТ» информирует о возможности производства строительно-технической экспертизы в рамках судебной и досудебной экспертиз по уголовным, гражданским и арбитражным делам, делам об административных правонарушениях, по следующим направлениям:

- 1) **Исследование домовладений с целью установления возможности их реального раздела между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом, разработка вариантов указанного раздела, в том числе:**
Возможен ли раздел данного домовладения?
Имеется ли техническая возможность выделения изолированной комнаты в квартире?
Каков порядок пользования земельным участком в соответствии с выделенными долями?
- 2) **Исследование проектной документации строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств, в том числе:**
Соответствует ли данная проектно-сметная документация действующим строительным нормам и правилам?
Осуществлялся ли авторский надзор за строительством?
Является ли безопасной эксплуатация данных сооружений при наличии выявленных нарушений?
- 3) **Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установления объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий, в том числе:**
Каков фактический объем выполненных строительно-монтажных работ?
Соответствуют ли проектной документации использованные строительные материалы?
Позволяли ли условия выполнить строительно-монтажные работы по данному договору в срок?
Соответствует ли исполнительная документация требованиям действующих норм и правил?
- 4) **Исследования помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, поврежденных заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта, в том числе:**
Чем обусловлены повреждения потолка и стен квартиры?
Каковы объем и стоимость восстановительных ремонтно-строительных работ?
- 5) **Исследования строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, с целью определения их стоимости, в том числе:**
Какова стоимость данного домовладения согласно действующим в настоящее время расценкам?
Возможна ли оценка данных строений и какова и стоимость?

Наши специалисты имеют опыт работы, являются членами НП «СУДЭКС» и включены в реестр «Системы добровольной сертификации негосударственных судебных экспертов».

СРОКИ ПРОВОДИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ МИНИМАЛЬНЫЕ.

ДОСТАВКУ МАТЕРИАЛОВ ДЕЛА ОСУЩЕСТВЛЯЕМ СВОИМИ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ.

С уважением,
Директор



Я.В. Нечаева

